



Raadsvergadering	
Volgnummer	82-2021
Onderwerp	Vaststellen Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Maastricht 2021
Programmanummer	4 Onderwijs
Registratienummer	2021.25528
Collegevergadering	14 september 2021
Portefeuillehouder	Wethouder Jongen
Organisatieonderdeel	BO Sociaal
Behandelend ambtenaar	JMW Jegers Telefoonnummer: 043-350 3124 Jan.Jegers@maastricht.nl
Bijlagen	bijlage 1 Raadsbesluit bijlage 2 Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Maastricht 2021 bijlage 3 Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2017 bijlage 4 Ledenbrief VNG Modelverordening bijlage 5 Modelverordening VNG voorzieningen huisvesting onderwijs

AAN DE GEMEENTERAAD

Samenvatting

De VNG heeft een nieuwe Modelverordening Huisvesting Onderwijs uitgebracht. De gemeente Maastricht volgt deze modelverordeningen van de VNG. Hiernaast is in december 2019 het Integraal Huisvestingplan Kindcentra door de raad vastgesteld met daarin afspraken en uitgangspunten die nog niet in de Verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting 2017 zijn verwerkt.

Beide genoemde ontwikkelingen vragen om het aanpassen van de vigerende verordening.



Beslispunten

1. Vaststellen van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Maastricht 2021.
2. Intrekken van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Maastricht 2017.

1. Aanleiding, bevoegdheden en context

De VNG heeft een nieuwe modelverordening huisvesting onderwijs aangereikt. De gemeente Maastricht volgt steeds deze modelverordening om haar beleid te actualiseren. In deze gewijzigde modelverordening is een aantal eerdere wetwijzigingen verwerkt: de profielen van het voorbereidend middelbaar beroepsonderwijs, de aanpassing van de categorieën in het speciaal onderwijs en het afschaffen van de gewichtenregeling. Verder is een aantal formuleringen en toelichtingen duidelijker opgeschreven. Ook zijn de nieuwe normbedragen voor onderwijshuisvesting opgenomen.

In het IHP van 2016 zijn de eerste stadsbrede huurafspraken gemaakt voor kinderopvangorganisaties in basisscholen, destijds in het kader van de harmonisatie peuterspeelzaalwerk en kinderopvang en de wens om een stadsbrede spreiding van Kindcentra te realiseren.

In dat IHP is opgenomen dat deze huurafspraken elke vijf jaar geactualiseerd worden. Dat is nu gebeurd door bureau Sygma in overleg met de stuurgroep Kindcentra.

In december 2019 is het geactualiseerde Integraal Huisvestingsplan Kindcentra Maastricht (IHP) door de raad vastgesteld, waarin o.a. nieuwe normbedragen met de schoolbesturen overeengekomen zijn.

In de nu voorliggende verordening zijn de afspraken uit het IHP en de overeengekomen normbedragen opgenomen ten dienste van de realisatie van het IHP.

2. Gewenste situatie

De Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2021 vaststellen en de Verordening van 2017 intrekken.

3. Argumenten

Gemeenten hebben een wettelijke zorgplicht voor de huisvesting van het primair en voortgezet onderwijs. Gemeenten dragen de kosten van (vervangende) nieuwbouw en uitbreiding, daarvoor ontvangen zij geld via het gemeentefonds. Door middel van een gemeentelijke verordening wordt dit geld verdeeld en worden proces- en kwaliteitsafspraken gemaakt.

Als gevolg van rijksbeleid veranderden per 1-1-2015 de verantwoordelijkheden van gemeenten en schoolbesturen ten aanzien van onderwijshuisvesting. Schoolbesturen ontvangen sindsdien van het



Rijk de middelen voor onderhoud en exploitatie. Jaarlijks kunnen schoolbesturen voor 1 februari aanvragen Onderwijshuisvesting indienen voor nieuwbouw, uitbreiding, renovatie, herstel constructiefout, herstelschade. Deze aanvragen worden opgenomen in het Programma OHV van het daaropvolgend kalenderjaar.

Hiermee worden de Integrale Huisvestingsplannen, die samen met de schoolbesturen zijn opgesteld en zijn afgestemd op hun Meerjarenonderhoudsplannen, in jaarprogramma's gerealiseerd.

De meerjarenplanning en begroting is opgenomen in de IHP's.

Met het aanpassen van de vigerende verordening onderwijshuisvesting 2017 worden actuele onderwijsontwikkelingen en afspraken in het IHP wettelijk in de verordening vastgelegd.

Zo ook de stadsbrede huurafspraken van kinderopvangorganisaties in Kindcentra. De gemeente investeert bij nieuwbouw en renovatie van Kindcentra mee voor het huisvesten van kinderopvangorganisaties. De huur die zij betalen aan de schoolbesturen (juridisch eigenaar), wordt vanwege de aantoonbaar gemaakte extra kosten van de gemeente, door de schoolbesturen afgedragen ter dekking van deze investering (art. 27 en 29 en Bijlage IV- i).

In 2020 heeft Minister Arie Slob (Onderwijs) de voorstellen tot wetwijziging op het gebied van onderwijshuisvesting overgenomen van de PO-Raad, VO-raad en Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG). Hiermee wordt het voor gemeenten verplicht een meerjarig Integraal Huisvestingsplan (IHP) te ontwikkelen. Gemeenten werken hierbij nauw samen met schoolbesturen.

In deze wet wordt opgenomen dat renovatie een volwaardig alternatief voor nieuwbouw wordt.

Vooruitlopend op deze voorgenomen wetwijziging is het opstellen van een IHP, en alle bijbehorende verplichtingen en afspraken, vastgelegd in de gewijzigde Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs gemeente Maastricht 2021, een verantwoordelijkheid van de gemeenteraad.

4. Alternatieven

N.v.t.

5. Financiën

Er worden met deze verordening nieuwe normbedragen voor de realisatie van (vervangende) nieuwbouw, uitbreidingen en renovatie van onderwijsvoorzieningen vastgesteld conform de Modelverordening van de VNG en de in 2019 gemaakte afspraken met schoolbesturen (IHP Kindcentra).



De vergoeding die de gemeente via de algemene uitkering ontvangt voor het bekostigen van de voorzieningen in de huisvesting is niet direct gerelateerd aan de normbedragen. Er zijn diverse andere indicatoren waarop de algemene uitkering is gebaseerd.

De raad heeft in 2019 98 miljoen euro beschikbaar gesteld voor het realiseren van een inhaalslag schoolgebouwen (prijspeil 2019). Die inhaalslag wordt samen met de schoolbesturen en kindpartners gepland en begroot via op te stellen Integrale Huisvestingsplannen. Het IHP voor het Primair Onderwijs is in 2019 geactualiseerd. Het eerste IHP Voortgezet Onderwijs wordt begin 2022 ter vaststelling aan de raad voorgelegd.

De gemeente heeft geen zorgplicht huisvesting voor kinderopvang. In het kader van de vorming van Kindcentra 0-13 wordt er bij nieuwbouw en renovatie wel voor geïnvesteerd in de huisvesting van de kinderopvang. Via de nieuwe stadsbrede huurafspraken met schoolbesturen en huurder kinderopvang en de afdracht van de geïnde huur wordt deze voorinvestering terugontvangen. Lopende overeenkomsten worden niet gewijzigd.

6. Vervolg

Na vaststelling van de nieuwe verordening worden de betrokken schoolbesturen en kinderopvangorganisaties door de gemeente geïnformeerd.

Vanaf 1 oktober 2021 zullen de aanvragen OHV van schoolbesturen worden getoetst aan deze 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Maastricht 2021'.

De gemeente is wettelijk verplicht om nieuwe verordeningen of aanpassingen digitaal bekend te maken. Dit gebeurt door plaatsing van de nieuwe verordening in de Gemeenschappelijke Voorziening Officiële Publicaties, waarin de digitale versie van het Gemeenteblad is opgenomen.

7. Participatie

Onderhavige Verordening voorzieningen OHV Maastricht 2021 is opgesteld door Onderwijs/ Beleid en Vastgoed/ Onderwijshuisvesting van de gemeente Maastricht en afgestemd met de schoolbesturen. Er is Op Overeenstemming Gericht Overleg gevoerd met de schoolbesturen en kinderopvangorganisaties. Voor primair onderwijs en de kinderopvang via de stuurgroep Kindcentra. Voor het voortgezet onderwijs via de Stuurgroep IHP VO.

Met het voortgezet onderwijs (LVO) is nog geen overeenstemming bereikt. LVO stelt momenteel stichting breed een strategisch huisvestingsplan op. Nadere financiële afspraken met de gemeente Maastricht zullen worden opgenomen in het IHP VO dat in 2022 ter vaststelling aan de



raad zal worden voorgelegd, met indien nodig een wijzigingsvoorstel voor normbedragen in onderhavige verordening.

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris a.i.,

W.G.H.M. Rutten

De Burgemeester,

J.M. Penn-te Strake

Raadsvoorstel



Bijlage 1.

DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d.14 september 2021, organisatieonderdeel BO Sociaal, no.2021-25528

gelet op de zorgplicht voor gemeenten ten aanzien van voorzieningen huisvesting onderwijs, die is verankerd in de Wet op het Primair Onderwijs en de Wet op het Voortgezet onderwijs, die wordt bekostigd met middelen uit het gemeentefonds op basis van een verordening voorzieningen onderwijshuisvesting,

BESLUIT:

1. Tot het vaststellen van de navolgende Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Maastricht 2021.
2. Tot het intrekken van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Maastricht 2017.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van

de griffier,

{{(esl:Signer1:Signature.size(200,50))}}

de voorzitter,

{{(esl:Signer2:Signature.size(200,50))}}